

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Trần Em – Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giao ban tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án mở rộng Quốc lộ 1, đoạn qua huyện Đức Phổ

Ngày 15/5/2014, UBND huyện tổ chức cuộc họp giao ban tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua huyện Đức Phổ, do đồng chí Trần Em – Phó Chủ tịch UBND huyện, Trưởng Ban chỉ đạo công tác bồi thường, GPMB dự án, chủ trì. Tham dự cuộc họp có các thành viên Ban chỉ đạo công tác bồi thường, GPMB dự án; đại biểu lãnh đạo UBMTTQVN huyện, các Hội, Đoàn thể huyện; lãnh đạo Ban dân vận, Ban Tuyên giáo Huyện ủy; đại diện lãnh đạo Sở Giao thông vận tải (Sở GTVT), Công ty TNHH B.O.T Thiên Tân – Thành An, Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng công trình giao thông (BQL dự án), Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh (Trung tâm PTQĐ tỉnh); Lãnh đạo các phòng, đơn vị huyện: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính và Kế hoạch, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm phát triển quỹ đất (Trung tâm PTQĐ huyện), Văn phòng HĐND và UBND huyện; lãnh đạo UBND và cán bộ địa chính – xây dựng các xã: Phổ Thuận, Phổ Văn, Phổ Ninh, Phổ Cường, Phổ Khánh, Phổ Châu, Phổ Thạnh.

Sau khi nghe Trung tâm phát triển quỹ đất huyện, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, BQL dự án, chủ đầu tư, nhà đầu tư, lãnh đạo UBND các xã báo cáo tóm tắt tình hình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua huyện Đức Phổ; phát biểu tham gia, đề xuất và thống nhất của tất cả các thành viên dự họp, đồng chí Trần Em – Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận một số nội dung sau:

1. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan thực hiện hoàn thành nhiệm vụ được giao theo ý kiến chỉ đạo của UBND huyện tại: Công văn số 502/UBND-VP ngày 7/4/2014 về việc chỉ đạo công tác phối hợp tổ chức triển khai bồi thường, GPMB dự án Mở rộng Quốc lộ 1 thuộc dự án BOT; Thông báo số 133/TB-UBND ngày 18/4/2014 Kết luận của đồng chí Trần Em – Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp giao ban tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và GPMB dự án Mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua huyện Đức Phổ; Công văn số 689/UBND ngày 08/5/2014 về việc khẩn trương thực hiện công tác bồi thường, GPMB dự án Mở rộng Quốc lộ 1 đoạn qua huyện Đức Phổ.

2. Đối với các khu tái định cư

- Đối với 10 khu tái định cư đoạn vốn trái phiếu chính phủ: Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ có liên quan, trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; thi công để sớm hoàn thành đưa người dân vào tái định cư theo quy định của Tỉnh;

- Đối với 07 khu tái định cư đoạn BOT: Hoàn chỉnh hồ sơ đầu tư xây dựng trong tháng 05/2014; ký kết hợp đồng chính thức với các đơn vị thi công; đôn đốc các đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ để hoàn thành theo quy định.

3. Giao nhiệm vụ

3.1. Đối với UBND các xã

- Tiếp tục vận động, tuyên truyền, hướng dẫn, giải thích cho nhân dân hiểu chủ trương, chính sách, pháp luật của Nhà nước về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, sớm nhận tiền bồi thường, bàn giao mặt bằng, thống nhất di dời vào các khu tái định cư;

- Phối hợp chặt chẽ với Chủ đầu tư, Nhà đầu tư, các đơn vị làm công tác bồi thường để thực hiện hoàn thành nhiệm vụ trong công tác bồi thường, GPMB của dự án và các khu tái định cư; sắp xếp, bố trí, ưu tiên hàng đầu thực hiện các nhiệm vụ của dự án Mở rộng Quốc lộ 1; huy động mọi nguồn lực tham gia, thời gian làm việc cả ngày thứ bảy, chủ nhật, ngày lễ và ban đêm;

- Hoàn thành việc xác nhận nguồn gốc đất, thời điểm xây dựng nhà; giải quyết tranh chấp. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/5/2014.

- Phối hợp với các đơn vị liên quan thống kê, có văn bản báo cáo Ban chỉ đạo GPMB dự án, UBND huyện trước ngày 20/5/2014 đối với các trường hợp:

+ Phần đất còn lại nằm ngoài quy hoạch (sau khi thu hồi) có diện tích nhỏ, nhân dân đề nghị thu hồi hết và khái toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ;

+ Mua bán, chuyển nhượng...quyền sử dụng đất kể từ ngày 01/7/2004 đến nay mà không đủ giấy tờ hợp pháp theo quy định.

3.2. Đối với BQL dự án, Trung tâm PTQĐ tỉnh, Trung tâm PTQĐ huyện

- Hoàn thiện các phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và các hồ sơ có liên quan trước ngày 30/5/2014. Trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt.

- Tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ trước ngày 15/6/2014.

- Phối hợp với chủ đầu tư, nhà đầu tư và các đơn vị liên quan thống kê, có văn bản báo cáo Ban chỉ đạo GPMB dự án, UBND huyện trước ngày 20/5/2014 đối với các trường hợp:

+ Các hộ dân sống dọc hai bên đường Quốc lộ 1 phải tháo dỡ phần nhà chính nằm trên diện tích đất bị thu hồi, phần công trình phụ trở thành mặt chính của ngôi nhà;

+ Sau khi cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1 phần nhà chính nằm sát mép đường và cao độ đường Quốc lộ 1 mới có sự chênh cao lớn so với cao độ nền nhà hiện hữu (cao hơn hoặc thấp hơn).

3.3. Đối với Các thành viên Ban Chỉ đạo

Tham gia công tác tuyên truyền, vận động, giải quyết các vấn đề vướng mắc cùng với địa phương do mình phụ trách.

3.4. Đối với Văn phòng HĐND và UBND huyện

Kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị thực hiện các nhiệm vụ được UBND huyện giao theo đúng thời gian quy định; kịp thời báo cáo UBND huyện xem xét xử lý đối với các trường hợp không hoàn thành nhiệm vụ.

3.5. Đối với Phòng Văn hóa và Thông tin, Đài Truyền thanh – Truyền hình huyện

- Tăng cường đưa tin, bài phát trên Đài huyện, tỉnh và đài truyền thanh xã về công tác bồi thường, GPMB của dự án;

- Phối hợp với Trung tâm PTQĐ huyện tiếp tục cho xe đi tuyên truyền lưu động về dự án đến ngày 30/6/2014 với tần suất 02 lần/ tuần.

3.6. Đối với Phòng Kinh tế và Hạ tầng

Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ di dời các công trình công cộng; ký kết hợp đồng và triển khai thi công trong tháng 05/2014.

3.7. Đối với Chủ đầu tư

- Chỉ đạo BQL dự án nhanh chóng trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt các phương án chi tiết còn lại của 02 xã Phò Khánh và Phò Cường;

- Sớm hoàn thành các khu tái định cư, khu cải táng mộ mã; trình cấp thẩm quyền phê duyệt giá đất khu tái định cư;

- Phối hợp với Trung tâm PTQĐ huyện, UBND các xã xây dựng và trình phê duyệt phương án tái định cư;

- Cung cấp đầy đủ thông tin của các nhà thầu thi công trên địa bàn cho UBND các xã; yêu cầu các nhà thầu thi công quan hệ và phối hợp với xã để giải quyết kịp thời những vấn đề phát sinh hàng ngày;

- Chỉ đạo các đơn vị thi công thực hiện đầy đủ các biện pháp đảm bảo an toàn theo quy định, nhất là đảm bảo an toàn giao thông; chủ động phối hợp với UBND các xã trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

3.8. Đối với Nhà đầu tư

- Chỉ đạo đơn vị tư vấn đo đạc, hoàn chỉnh hồ sơ trình sở Tài nguyên và môi trường thẩm định hồ sơ liên quan đến thu hồi đất;

- Tổ chức thi công ngay tại những đoạn đã được bàn giao mặt bằng;

- Ứng vốn cho UBND huyện để xây dựng các khu tái định cư;

- Phối hợp với các địa phương, Trung tâm PTQĐ huyện, Trung tâm PTQĐ tỉnh trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, GPMB và thi công dự án, các khu tái định cư.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND huyện, Văn phòng HĐND và UBND huyện thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT HU, TT HĐND huyện;
- Sở Giao thông vận tải;
- CT, các PCT UBND huyện;
- UBNDTTQVN huyện;
- Ban Dân vận, Ban Tuyên giáo HU;
- Các Hội, đoàn thể huyện;
- Các thành viên BCD dự án;
- BQL các DA DT&XD CTGT – thuộc Sở;
- Cty TNHH B.O.T Thiên Tân – Thành An;
- Các đơn vị tư vấn đo đạc, cắm mốc;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Phòng: KT-HT, TN-MT, TC-KH, VH-TT;
- Đơn vị: TT PTQĐ, VP ĐKQSDĐ;
- TT Đảng ủy, UBND, cán bộ đc-xd xã:
Phổ Thuận, Phổ Văn, Phổ Ninh,
Phổ Khánh, Phổ Cường,
Phổ Thạnh, Phổ Châu;
- Chánh, P.Chánh VP;
- CVVP (Sang, Chiến);
- Lưu VP.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG



Võ Thanh Hùng